

OBȘTEA PEȘTIȘANI

Com. Peștișani, Jud. Gorj

Nr 1965 din 03.11.2021

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
AL ADUNĂRII GENERALE ORDINARE DIN DATA DE 14.11.2021
respectiv 21.11.2021**

ADUNAREA GENERALĂ,

Având în vedere:

- prevederile statutului Obștii;
- documentele prezentate în adunare;
- dezbaterile și propunerile din timpul adunării;
- legislația silvică în vigoare;

În temeiul art. 12 și 13 din Statutul Obștii,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobă raportul anual al Consiliului Director pe perioada 01.01.2020-31.12.2020 atât pentru Obștea Peștișani cât și pentru O.S. Brâncuși.

Art. 2 Aprobă bilanțul contabil și contul de profit și pierderi pe anul 2020 și repartizarea profitului net din anul 2020 pentru Obștea Peștișani și O.S. Brâncuși.

Art. 3 Aprobă raportul comisiei de cenzori pe anul 2020 atât pentru Obștea Peștișani cât și pentru O.S. Brâncuși;

Art. 4 Aprobă descărcarea de gestiune a Consiliului Director pe anul 2020.

Art. 5 Aprobă bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2021 atât pentru Obștea Peștișani cât și pentru O.S. Brâncuși .

Împuternicește Consiliul Director ca în funcție de situațiile noi ce vor apărea privind sursele de finanțare să rectifice bugetul de venituri și cheltuieli ori de câte ori este nevoie, raportând despre aceasta la următoarea Adunare Generală.

Art. 6 Aprobă organigrama Obștei Peștișani (anexa 1) și a O.S. Brâncuși (anexa 2);

Art.7 Aprobă tabela drepturilor cu modificările survenite, întocmită la data de 31.12.2020, în vederea eliberării dividendelor cuvenite pe anul 2020 ,după autentificarea la notariat .

Art. 8 Adunarea Generală împuternicește pe dl Poenaru Ion, în calitate de președinte, reprezentant desemnat de coproprietarii Obștei Peștișani , să depună la A.P.I.A. cererea unică de plată pe suprafață în campania 2020 - 2021 în numele coproprietarilor Obștei Peștișani.

Art. 9 Coproprietarii declară cu unanimitate de voturi că nu vor depune cereri de plată în nume propriu pentru suprafețele pentru care a aplicat cerere unică de plată Obștea de moșneni în devălmășie Peștișani.

Art. 10 Aprobă planul de investiții și dotări pe anul 2021 și următorii ani (anexa nr. 3).

Art 11 Împuternicește Consiliul Director ca în funcție de venituri, să achiziționeze pentru Obște : clădiri, terenuri, mașini, agregate, utilaje, aparatură, etc., și să realizeze construcțiile necesare Obștii și Ocolului Silvic propriu, în limita fondurilor aprobate de Adunarea Generală.

Art.12. Aprobă ca Obștea Peștișani să desfășoare activități ambulatorii în afara sediului și a punctelor de lucru.

Art. 13 Împuternicește Consiliul Director să încheie contracte de sponsorizare, conform reglementărilor legale, nivelul acestora să nu fie mai mare de 5000 lei cu excepția ASOCIATIEI DOR SI CÂNT – respectiv ANSAMBLUL EMILIA BUBULAC cu suma de 50.000 lei.

Art. 14 Desemnează pe dl. Poenaru Ion-director executiv al Obștii Peștișani-ca reprezentant legal să semneze toate documentele necesare în vederea realizării obiectivelor propuse.

Art. 15 Aprobă, vânzarea de masă lemnoasă prin încredințare directă și prin licitație acolo unde sunt mai multe cereri .

Art. 16 Aprobă vânzarea a 6 mc de lemn de foc/familie/an, pe bază de cerere, coproprietarilor Obștei Peștișani, la prețul pieței având în vedere ultimii doi ani de amenajament, cantitatea de masă lemnoasă mai redusă și în locuri greu accesibile și posibilitatea măririi dividendelor pe hectar .

Art. 17. Aprobă ca dividendele neutilizate în anii precedenți în sumă de 239.975,90 lei să fie repartizate pentru anul 2020.

Art. 18. Suma ce se va repartiza pentru dividendele anului 2020 este de 2076158 lei și se compune din:

- 239.975,90 lei cote părți neutilizate în anii anteriori
 + 703.364 lei profit net+ 576.158 lei sume APIA
 + 556660,10 alte rezerve .

La suma de 2076158 lei se aplică impozitul pe dividende în procent de 10%.

Art. 19. Eliberarea dividendelor în numerar se face până la nivelul sumei de 2000 lei de la casierie, în nume propriu, sau cu procură notarială pentru alți coproprietari.

Nici un coproprietar nu poate să ridice dividende pentru mai multe persoane.

Art. 20. Cotele părți ale coproprietarilor decedați nu pot fi ridicate decât în urma efectuării actelor de succesiune.

ART.21. Aprobă rezilierea contractului de închiriere ,încheiat cu Societatea Vulcan Power S.R.L având ca obiect de activitate producerea de energie eoliană autentificat sub nr.2792/16.05.2011.

Art. 22. Aprobă concesionarea sau închirierea unor suprafețe de teren in Golul Alpin sau crearea unui drept de superficie pentru persoanele fizice sau juridice care doresc sa investeasca în producerea de energie verde .

Art.23. Aprobă autentificarea contractului de superficie nr 1173/24.06.2021 încheiat cu SC. Peștișani Wind Power S.R.L în vederea construirii și dezvoltării a unei capacități de producere a energiei eoliene .

Art.24 . Personalul muncitor angajat in cadrul Parcului Eolian va fi selectat din comuna Peștișani cu excepția funcțiilor care necesită specializare .

Art.25. Societatea Peștișani Wind Power SRL va participa la acțiuni social –culturale susținute de Obștea Peștișani contribuind la dezvoltarea comunității din punct de vedere social și material .

Art. 26. Aprobă reorganizarea și restructurarea activității începând cu 01.01.2022 atât pentru Obștea Peștișani cât și pentru O.S. Brâncuși în funcție de condițiile economice existente.

Art.27. Aprobă vânzarea mijloacelor fixe prevăzute (anexa 4) .

Art.28. În conformitate cu măsura 15.1 "Zona de Liniștea Pădurii" ,Obștea Peștișani din suma primită de la APIA acordă 150 lei pe cap de animal ,crescătorilor care au transferat animalele în "Tabăra de vară " cu obligația să respecte condițiile de ecocondiționalitate și cotă parte procent 40% din suma primită de la APIA .

Art .29 . Aprobă ca persoane desemnate în vederea semnării, depunerii și ridicării de documente bancare, deschidere si inchidere de conturi bancare, prin semnătura :

1.Președinte Ec.Poenaru Ion
2.Contabil Șef Ec.Rădulescu Vasile

Art.30.La ridicarea dividendelor (cote –părți)de la caseria Obștei Peștișani ,coproprietarii vor purta mască de protecție și vor prezenta certificatul de vaccinare sau testul anti-covid în termen valabil .(24 h înainte).

Art.31. Aprobă demararea unor acțiuni în instanță pentru anularea și suspendarea Ordinelor nr 1945,1946,1947/26.10.2021 ale Ministrului Mediului Apelor și Pădurilor .

CONSILIUL DIRECTOR:

PREȘEDINTE,
Ec. POENARU ION



MEMBRII,
FUIOREA ILIE

BOJINCA ION

CIOLOFAN CLAUDIU-COSTINEL

FUIOREA ALIN VASILE